



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАЧЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.03 2025г. № 204

**Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства**

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096), в лице Шевченко Тараса Григорьевича, действующего на основании доверенности от 01.04.2024г., № 187-24, об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, «Строительство ЛЭП-10 кВ (ориентировочной протяженностью 0,170 км) отпайкой от ранее запроектированного участка ВЛ-10 кВ №3 от РП-1 ПС 110/35/10 кВ «Ильевка» для присоединения ООО «Рюминские просторы» по договору №34-1-19-00482307 от 13.11.2019 г., установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица), установка пункта коммерческого учета 10 кВ (1 единица) для электроснабжения объекта туристической отрасли (гостиница, база отдыха, гостевой дом, прочее), расположенного в Волгоградской области, Калачевский район, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 113, выдел 11», Калачевский РЭС (34-1-22-00650123 – заявитель ИП Егоров А.Ф.)», в соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, публикаций в общественно-политической газете Калачевского муниципального района Волгоградской области «Борьба» от 03.03.2025г., на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области 03.03.2025г., руководствуясь Уставом Калачевского муниципального района Волгоградской области, администрация Калачевского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ (ориентировочной протяженностью 0,170 км) отпайкой от ранее запроектированного участка ВЛ-10 кВ №3 от РП-1 ПС 110/35/10 кВ «Ильевка» для присоединения ООО «Рюминские просторы» по договору №34-1-19-00482307 от 13.11.2019 г., установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица), установка пункта коммерческого учета 10 кВ (1 единица) для электроснабжения объекта туристической отрасли (гостиница, база отдыха, гостевой дом, прочее), расположенного в Волгоградской области, Калачевский район, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 113, выдел 11», Калачевский РЭС (34-1-22-00650123 – заявитель ИП Егоров А.Ф.)» в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
34:09:020701:27	Волгоградская обл., Калачевский р-н, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 113, выдел 11
34:09:020701:93	Волгоградская обл., Калачевский район, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 113 выделы 11, 12
34:09:000000:11345	Волгоградская область, Калачёвский р-н, Калачёвское лесничество, Левобережное участковое лесничество кварталы Г1-Г4, ч. кварталов Г5-Г8, кварталы Г9-Г12, ч. кварталов Г13-Г16, кварталы Г17-Г18, ч. кварталов Г19-Г22, квартал Г23, ч. кварталов Г24-Г25, квартал 26, ч. кварталов Г27-Г30, кварталы Г31-Г34, ч. кварталов Г35-Г37, квартал Г38, ч. квартала Г39, ч. квартала 1, кварталы 2-6, ч. квартала 7, кварталы 8-16, ч. кварталов 17-19, кварталы 20-25, ч. кварталов 26-27, кварталы 28-29, ч. кварталов 30-31, кварталы 32-40, ч. квартала 41, кварталы 42-49, ч. квартала 50, кварталы 51-61, ч. квартала 62, кварталы 63-80, ч. кварталов 81-82, кварталы 83-90, ч. квартала 91, кварталы 92-110, ч. кварталов 111-114, кварталы 115-121, ч. квартала 122, кварталы 123-125, ч. квартала 126, кварталы 127-136, Калачёвское участковое лесничество квартал К1, ч. квартала К2, кварталы К3-К8, ч. квартала К9, кварталы К10-К18, ч. кварталов К19-К20, кварталы К21-К29, ч. квартала К30, кварталы К31-К37, ч. квартала К38, квартал К39, ч. квартала К40, кварталы К41-К49, ч. квартала К50, кварталы К51-К55, ч. кварталов К56-К57, кварталы К58-К60, ч. кварталов К61-К63, кварталы К64-К65, ч. квартала К66, кварталы К67-К71, ч. квартала К72, квартал К73 выделы 1-22, 24, ч. кварталов К74-К75, ч. кварталов 1-2, кварталы 3-8, ч. кварталов 9-11, кварталы 12-16, ч. квартала 17, кварталы 18-19, ч. квартала 20, квартал 21, ч. кварталов 22-24, квартал 25, ч. кварталов 26-36, кварталы 37-39, ч. кварталов 40-41, 45-50, кварталы 51-56, ч. квартала 57, кварталы 58-60, ч. квартала 61, кварталы 62-63, ч. квартала 64, кварталы 65-66, ч. кварталов 67-71, квартал 72, ч. кварталов 73-76, квартал 77, ч. кварталов 78-79, 82-84, квартал 85, ч. квартала 86, кварталы 87-88, ч. квартала 89, квартал 90, ч. кварталов 91-93, кварталы 94-95, ч. кварталов 96-100, кварталы 101-102.
34:09:020701:120	Волгоградская обл., Калачевский р-н, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 114, части выделов 5,7,11, квартал 126, часть выдела 5

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению «Графическое описание местоположения границ публичного сервитута».

3. Публичный сервитут устанавливается в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096) (далее-обладатель публичного сервитута).

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) :

11 месяцев.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в

границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы Калачевского
муниципального района**



Н.П.Земскова

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ (ориентировочной протяженностью 0,170 км) отпайкой от ранее запроектированного участка ВЛ-10 кВ №3 от РП-1 ПС 110/35/10 кВ «Ильевка» для присоединения ООО «Рюминские просторы» по договору №34-1-19-00482307 от 13.11.2019 г., установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица), установка пункта коммерческого учета 10 кВ (1 единица) для электроснабжения объекта туристической отрасли (гостиница, база отдыха, гостевой дом, прочее), расположенного в Волгоградской области, Калачевский район, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 113, выдел 11», Калачевский РЭС (34-1-22-00650123 – заявитель ИП Егоров А.Ф.)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Волгоградская область, район Калачевский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3798 кв.м ± 76.79 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10 кВ (ориентировочной протяженностью 0,170 км) отпайкой от ранее запроектированного участка ВЛ-10 кВ №3 от РП-1 ПС 110/35/10 кВ «Ильевка» для присоединения ООО «Рюминские просторы» по договору №34-1-19-00482307 от 13.11.2019 г., установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица), установка пункта коммерческого учета 10 кВ (1 единица) для электроснабжения объекта туристической отрасли (гостиница, база отдыха, гостевой дом, прочее), расположенного в Волгоградской области, Калачевский район, Калачевское лесничество, Левобережное участковое лесничество, квартал 113, выдел 11», Калачевский РЭС (34-1-22-00650123 – заявитель ИП Егоров

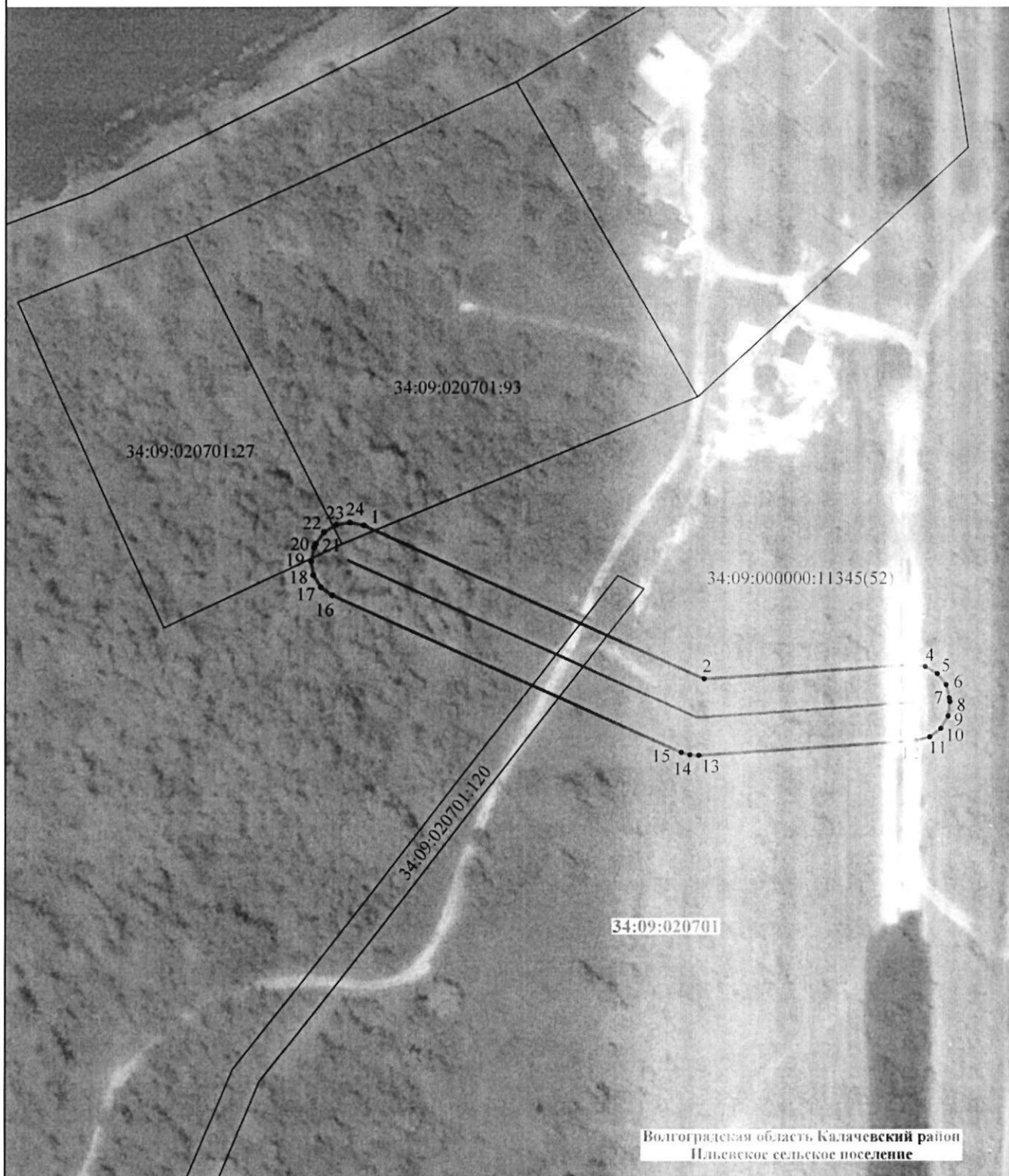
		А.Ф.)). Срок публичного сервитута 49 лет Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Юг»: ИНН Юридический адрес: 344002, Ростовская область, г Ростов-На-Дону, Большая Садовая ул, д. 49/42. Телефон: 8 (863) 240-20-05. Факс: 8 (863) 238-53-96. адрес электронной почты: office@rosseti-yug.ru
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496383.10	1339865.51	Аналитический метод	0.50	—
2	496340.89	1339959.27	Аналитический метод	0.50	—
3	496344.77	1340016.43	Аналитический метод	0.50	—
4	496344.27	1340020.30	Аналитический метод	0.50	—
5	496342.32	1340023.68	Аналитический метод	0.50	—
6	496339.23	1340026.07	Аналитический метод	0.50	—
7	496335.47	1340027.08	Аналитический метод	0.50	—
8	496334.47	1340027.15	Аналитический метод	0.50	—
9	496330.60	1340026.65	Аналитический метод	0.50	—
10	496327.21	1340024.71	Аналитический метод	0.50	—
11	496324.83	1340021.62	Аналитический метод	0.50	—
12	496323.81	1340017.85	Аналитический метод	0.50	—
13	496319.76	1339957.94	Аналитический метод	0.50	—
14	496319.89	1339955.50	Аналитический метод	0.50	—
15	496320.61	1339953.16	Аналитический метод	0.50	—
16	496363.95	1339856.89	Аналитический метод	0.50	—
17	496366.21	1339853.71	Аналитический метод	0.50	—
18	496369.52	1339851.64	Аналитический метод	0.50	—
19	496373.37	1339851.00	Аналитический метод	0.50	—
20	496377.17	1339851.87	Аналитический метод	0.50	—
21	496378.08	1339852.28	Аналитический метод	0.50	—
22	496381.26	1339854.55	Аналитический метод	0.50	—
23	496383.33	1339857.86	Аналитический метод	0.50	—
24	496383.97	1339861.71	Аналитический метод	0.50	—
I	496383.10	1339865.51	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения :

- проектная граница публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 1 — характерная точка границы публичного сервитута
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 34:09:020701:27 — кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- граница кадастрового квартала
- 34:09:020701 — номер кадастрового квартала
- Ильевское — наименование административно-территориального образования
- сельское поселение

Дата составления 17.02.2024

Схема сформирована в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения»